

ACT ADIȚIONAL NR.2/18.04.2018
La Contractul de închiriere nr.1228/10.03.2015

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **COMUNA PESAC**, cu sediul în Pesac, nr.360, Județul Timiș, telefon/fax: 0256-382888, având Codul Unic de Identificare 23062754, cont deschis la Trezoreria Sânnicolau Mare: RO26TREZ62721E300900xxxx, reprezentată legal prin primar TOMA CORNEL – *în îndeplinirea atribuțiilor conferite de art.63 alin.4 litera „a” din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală – republicată, modificată și completată, în baza Încheierii nr.585/23.06.2016 a Judecătoriei Sânnicolau-Mare* – în calitate de **PROPRIETAR-locator**

și

2. Domnul **IUHASZ DANIEL**, cu exploatarea în localitatea Pesac, nr. 323, județul Timiș, având CNP 1671118353971, identificat prin act de identitate C.I. seria TM nr. 937407 eliberat de S.P.C.L.E.P. Pesac la data de 08.11.2011, înscris în RNE având cod de exploatare RO 1581270017, telefon 0256-382709, în calitate de **CHIRIAȘ-locator**,

de comun acord, convin asupra modificării Contractului de închiriere înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1228/10.03.2015, după cum urmează:

II. OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

1. Se modifică *obiectul contractului*, respectiv **pct.1 al art.II din contractul de închiriere nr.1228/10.03.2015**, în sensul că se modifică suprafața închiriată de **1,12 ha** prin diminuarea acesteia cu suprafața de 0,50 ha (parceta NGL 818 – 0,50 ha), rămânând astfel o suprafață închiriată totală de **0,62 ha**.
2. Se modifică *Anexele nr.1-3* la contractul de închiriere nr.1228/10.03.2015, conform **Anexelor nr.1-3** care face parte integrantă din prezentul act adițional.
3. Modificările vor opera începând cu data de **01.01.2019**.

III. TOATE CELELALTE CLAUCHE ALE CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE ÎNREGISTRAT LA PRIMĂRIA COMUNEI PESAC SUB NR.1228/10.03.2015 RĂMÂN NESCHIMBATE.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale din care 1 (unul) pentru proprietar și 1 (unul) pentru chiriaș, ambele cu aceeași valoare juridică.

Încheiat la Pesac, azi 18.04.2018.

PROPRIETAR,
COMUNA PESAC

prin

CONSILIUL LOCAL PESAC

reprezentat de

Primar,

TOMA CORNEL

CHIRIAȘ,
IUHASZ DANIEL

Secretar comună,
DUMITRAȘ ANGELICA